

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

**DELIBERATION PORTANT SUR L'EVOLUTION DE L'ISN –
International School of Nice**

SEANCE DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 2 MAI 2016

Présents

Monsieur Adolphe COLRAT, Préfet des Alpes-Maritimes,

Madame Marie-Hélène BOVERY, représentant la Direction départemental
des Finances Publiques des Alpes-Maritimes,

Monsieur Francis PERUGINI, Président honoraire,

Messieurs, KLEYNHOFF Bernard, Président, SAVARINO Jean-Pierre, Vice-
président, LACHKAR Laurent, Vice-président, TOURNAIRE Luc, Vice-président,
BRINCAT Bernard, Trésorier, EBEL Jean-Marie, Trésorier Adjoint, Monsieur
FOURQUIN Frédéric, Secrétaire, **Membres du Bureau.**

Mesdames, Messieurs, AUBERTIN Eric, BARAVALLE Michel, BATEL Claude,
BODINO Christian, CAGNA-PERAZZO Marc, CERAGIOLI Geneviève, CIBELLY
Michel, CLARET Christophe, COSTAMAGNA Anne, DAUFES Eric, DESJARDINS
Philippe, DUPHIL Thierry, GAMON Christophe, GRECH Stéphane, GROSSO
Yvon, IPPOLITO Philippe, IVALDI Dominique, KOTLER Jacques, LAVANDET
Frédéric, NICOLETTI Pascal, PAPIEROK Gérard-Marie, PARSEKIAN-NAVARRO
Alexie, PICOLET Lionel, RAMEL Marie-Dominique, RENAUDI Philippe,
SALUSSOLIA Brigitte, VALENTIN Bruno, **Membres Titulaires.**

Sont 34 Membres titulaires présents, quorum atteint.

Madame, Messieurs, BOUFFIES Jacques, BRUNET Didier, CAPELLETTI Roger,
CAPELLI Jean-Michel, ESTIN Max, LECHACZYNSKI Anne, LONDEIX Laurent,
MATOUT Jean-Louis, MOLINES Gérard, PERRY Antoine, VOLPI Robert,
Membres Associés.

Excusés

Messieurs, BONA José, ESTEVE Maurice, Gilbert STELLARDO, **Présidents Honoraires.**

Monsieur FOUGUES Jean-Pierre, **Trésorier Honoraire.**

Madame CASTELLANI Maryse, Secrétaire, Monsieur DI NATALE Paul, Vice-président, **Membres du Bureau.**

Mesdames, Messieurs, ALLARD Frédéric, COURTADE Anny, DAVID Vincent, ESTEVE Dominique, GUITTARD Cynthia, JOURDAN-GASSIN Frédéric, MANE Jean, MILLO Pierre, PELLEGRIN Bernard, PHILIPPE Daniel, ROUX Robert, SCARAMOZZINO Christine, TEBOUL Thierry, TSCHANN Michel, **Membres Titulaires.**

Messieurs, CASALS Jean, DE BOOM Alex, MATAS Jean-Michel, SZEPETOWSKI Michel, VOISIN Thierry, **Membres Associés.**

Absents

Madame, Messieurs, AUGE Ghislaine, HENRY Jean-Pierre, IANNONE Pierre-Yves, PICCINI Thierry, TORDO Christian, **Membres Titulaires.**

Madame, Messieurs, ALFANDARI Bernard, CIMELLI Michèle, DI GIOVANNI Noël, FERRALIS Gérard, GIANA Christian, GUILLOT Michel, JOHANSEN Nicolas, LE VEN Philippe, PRAT Philippe, SFECCI Daniel, **Membres Associés.**

Le quorum étant atteint l'Assemblée Générale peut valablement délibérer.

Exposé préalable du Président Bernard KLEYNHOFF :

L'International School of Nice (ISN) est une école internationale destinée à proposer aux enfants des cadres étrangers des entreprises internationales présentes sur le territoire et des familles étrangères ayant choisi la Côte d'Azur comme lieu de résidence, un parcours de formation en langue anglaise selon un cursus international accrédité par des instances spécialisées, depuis l'école maternelle jusqu'au Bac international de Genève. A ce titre cette école est un élément de l'attractivité de notre territoire.

Nous gérons cette école depuis 1994 suite à une demande du Conseil Général. Cette école s'appelait alors « American International School » et était proche de la faillite avec 140 élèves.

Depuis nous avons rétabli la dynamique de l'école qui est devenue un outil d'attractivité internationale pour la Côte d'Azur et l'Eco Vallée. Elle compte aujourd'hui 345 élèves de 40 nationalités différentes et présente des résultats positifs depuis de nombreuses années. A noter que l'ISN ne dispose d'aucune personnalité morale.

Le modèle économique de l'école repose uniquement sur les frais de scolarité payés par les parents qui vont de 17 à 20 K€/an selon le niveau de scolarité.

Aujourd'hui les bâtiments et équipements nécessitent une poursuite de mise aux normes Internationales, et sont quasiment saturés. Ils font de plus l'objet d'un bail précaire avec le conseil départemental d'un an renouvelable.

De plus, les réformes successives du réseau consulaire et notre projet de mandature nous conduisent à nous recentrer sur notre cœur de métier ; enfin, le statut des enseignants qui n'est plus en cohérence avec les contraintes de notre statut consulaire, et l'évolution probable de la gouvernance au niveau régional consulaire nécessitent d'imaginer un futur différent pour pérenniser cette école dans son rôle d'outil d'attractivité du territoire.

L'Assemblée générale,

Après avoir entendu l'exposé de son Président Bernard KLEYNHOFF et débattu du sujet :

CONSIDERANT

- La nécessité de doter l'ISN d'une personnalité morale afin de lui permettre d'évoluer vers une structure plus adéquate à son développement,
- Les études menées conjointement par notre Direction des Affaires Juridiques avec l'aide d'un avocat spécialisé, sur le choix de la structure ad hoc à constituer et de sa forme juridique

- Les recommandations de Bureau de la CCINCA en date du 5 avril 2016 en présence de Messieurs Pascal NICOLETTI, Président du School Board de l'ISN, et de Dominique IVALDI, élu en charge des activités de Formation, de faire évoluer l'école vers un groupement d'intérêt public (GIP), lui permettant dans une deuxième phase de mettre en place une structure adaptée à son développement.

DECIDE

- De créer, en application de la Loi du 17 Mai 2011 de simplification et d'amélioration de la qualité du Droit, un Groupement d'intérêt public (GIP), établissement public à statut spécial, doté de la personnalité morale juridique et de l'autonomie administrative financière, afin de permettre les évolutions indispensables de l'ISN, et intégrer l'école dans cette structure
- D'engager le processus préalable et nécessaire à l'établissement de la convention constitutive (statuts) du GIP, et notamment : valoriser nos apports et contacter les partenaires ciblés,
- D'affiner les scénarii concernant les simulations financières, le portage patrimonial, et créer le cas échéant, une structure complémentaire (par exemple une SCI) pour le portage immobilier,
- D'étudier les aspects sociaux concernant les personnels,
- D'établir une chronologie précise de ces actions en veillant à son respect et aux éléments de langage,
- De mettre en œuvre le plan d'informations des parties prenantes,
- D'identifier les partenaires du futur GIP, de rédiger le projet de statuts et mandater le Bureau pour valider les différentes étapes,
- De recueillir l'avis de la Commission des finances,
- De saisir notre Autorité de Tutelle en vue d'obtenir l'accord de cette dernière conformément aux textes en vigueur.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que ci-dessus,

Pour extrait conforme,

Nice, le 2 mai 2016

Le Président



Bernard KLEYNHOFF

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**DELIBERATION PORTANT SUR LES AVIS DE LA CCI
EN MATIERE D'URBANISME****SEANCE DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 2 MAI 2016****Présents****Monsieur Adolphe COLRAT**, Préfet des Alpes-Maritimes,**Madame Marle-Hélène BOVERY**, représentant la Direction départemental des Finances Publiques des Alpes-Maritimes,**Monsieur Francis PERUGINI**, Président honoraire,

Messieurs, KLEYNHOFF Bernard, Président, SAVARINO Jean-Pierre, Vice-président, LACHKAR Laurent, Vice-président, TOURNAIRE Luc, Vice-président, BRINCAT Bernard, Trésorier, EBEL Jean-Marie, Trésorier Adjoint, Monsieur FOURQUIN Frédéric, Secrétaire, **Membres du Bureau.**

Mesdames, Messieurs, AUBERTIN Eric, BARAVALLE Michel, BATEL Claude, BODINO Christian, CAGNA-PERAZZO Marc, CERAGIOLI Geneviève, CIBELLY Michel, CLARET Christophe, COSTAMAGNA Anne, DAUFES Eric, DESJARDINS Philippe, DUPHIL Thierry, GAMON Christophe, GRECH Stéphane, GROSSO Yvon, IPPOLITO Philippe, IVALDI Dominique, KOTLER Jacques, LAVANDET Frédéric, NICOLETTI Pascal, PAPIEROK Gérard-Marie, PARSEKIAN-NAVARRO Alexie, PICOLET Lionel, RAMEL Marie-Dominique, RENAUDI Philippe, SALUSSOLIA Brigitte, VALENTIN Bruno, **Membres Titulaires.**

Soit 34 Membres titulaires présents, quorum atteint.

Madame, Messieurs, BOUFFIES Jacques, BRUNET Didier, CAPELLETTI Roger, CAPELLI Jean-Michel, ESTIN Max, LECHACZYNSKI Anne, LONDEIX Laurent, MATOUT Jean-Louis, MOLINES Gérard, PERRY Antoine, VOLPI Robert, **Membres Associés.**

Messieurs, ALEXIS Henri, CHAIX Bernard, CIPPOLINI Denis, COLLET Didier, CORDERO Jean-Paul, DELAUNAY Bernard, DERHY Henri, FORESTIER Hervé, GAILLARD André, LACHKAR Gérard, MEINARDI Alain, **Conselliers Techniques.**

Excusés

Messieurs, BONA José, ESTEVE Maurice, Gilbert STELLARDO, **Présidents Honoraires.**

Monsieur FOUQUES Jean-Pierre, **Trésorier Honoraire.**

Madame CASTELLANI Maryse, Secrétaire, Monsieur DI NATALE Paul, Vice-président, **Membres du Bureau.**

Mesdames, Messieurs, ALLARD Frédéric, COURTADE Anny, DAVID Vincent, ESTEVE Dominique, GUITTARD Cynthia, JOURDAN-GASSIN Frédéric, MANE Jean, MILLO Pierre, PELLEGRIN Bernard, PHILIPPE Daniel, ROUX Robert, SCARAMOZZINO Christine, TEBOUL Thierry, TSCHANN Michel, **Membres Titulaires.**

Messieurs, CASALS Jean, DE BOOM Alex, MATAS Jean-Michel, SZEPETOWSKI Michel, VOISIN Thierry, **Membres Associés.**

Messieurs, ALEMANNI Pierre, ANTONIOLI Jean-Paul, BAILLIART Marc, CHEVILLON Michel, DELVALLET Jean-Christophe, DORE Eric, INES Edouard, MAAREK Paul, MANSI Théo, MASSE Philippe, PEREZ Dario, RIERA Julien, ROSSI Jean Pierre, ROUSSEL Christian **Conseillers Techniques.**

Madame MALLEZ Marie-Laure, Monsieur GUTTADORO Jean-François, **Commissaires aux Comptes.**

Absents

Madame, Messieurs, AUGÉ Ghislaine, HENRY Jean-Pierre, IANNONE Pierre-Yves, PICCINI Thierry, TORDO Christian, **Membres Titulaires.**

Madame, Messieurs, ALFANDARI Bernard, CIMELLI Michèle, DI GIOVANNI Noël, FERRALIS Gérard, GIANA Christian, GUILLOT Michel, JOHANSEN Nicolas, LE VEN Philippe, PRAT Philippe, SFECCI Daniel, **Membres Associés.**

Madame VIDAL Frédérique, Messieurs, ASTOLFI Olivier, BAYLE Jean-Marc, BERARD Jean-Marc, BRUNELOT Hervé, CLAVAUD Eric, DAO Georges, DE PERETTI Vincent, DUNESME Philippe, FERRAND Serge, HAUSSY Jean-Max, JEANNOT Philippe, LOMBARD Armand, MARTIN Jean-Claude, MISSERI Albert, MOURET Bernard, NADAU Jean-Michel, NICOLETTI Bernard, NOLIER Patrick, PALAMITI Alain, PASCAL Denis, PELOU Frédéric, ROSIER Roch-Charles, ROUTIER Pascal, SVETCHINE Luc, TEYSSIER Gérard, THILLAUD Dominique, TITZ Jean-Bernard, **Conseillers Techniques.**

Le quorum étant atteint l'Assemblée Générale peut valablement délibérer.

L'Assemblée Général,

Après avoir entendu l'exposé de Jean-François AGOSTINI,

CONSIDERANT :

- Que l'Assemblée Générale du 24 juin 2013 a habilité le Bureau, conformément aux textes en vigueur, à préparer les projets de délibération en matière d'avis d'urbanisme sur les bases des documents d'urbanisme qui nous sont présentés au fur et à mesure que les PLU sont lancés en révision,
- Conformément aux textes en vigueur (art. R711-33 du Code de Commerce, art. 29 de notre règlement Intérieur homologué le 26 aout 2015),

DECIDE A L'UNANIMITE de valider les avis favorables pour :

CANNES Avr.-16	Révision générale du PLU Recommandations et observations sur le développement économique des zones d'activités, le commerce de proximité, les déplacements et l'accessibilité
DRAP Avr.-16	Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU Réalisation d'un groupe scolaire, dans le quartier de la Formiga, qui permettra de renforcer le pôle de vie du centre-village
CONTES Avr.-16	Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU Projet permettant une opération de renouvellement urbain qui prévoit la création de logements, d'équipements et de locaux d'activités. Recommandations CCI de faire les aménagements adéquats pour favoriser les déplacements piétons dans la ZAE
MOUJANS-SARTOUX Avr.-16	Modification n°2 du PLU Modifications de la réglementation afin de maintenir des activités hôtelières sur la zone et permettre l'installation de commerces liés à l'activité
LA TURBIE Avr.-16	Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU Réalisation d'une piste d'accès pompiers de la Cruella dans les quartiers de Perdiguier et des Pointes

PAYS DES PAILLONS
Avr.-16

Révision du SCOT
Recommandations et observations sur le développement des activités économiques, le commerce, la mobilité et le tourisme

ROQUEBILLIERE
Avr.-16

Abrogation du POS
Abrogation du POS qui a plus de 20 ans et qui ne correspond plus à la mise en œuvre des politiques actuelles.

LE ROURET
Avr.-16

Modification simplifiée n°3 du PLU
Suppression d'emplacements réservés

COLOMARS
Avr.-16

Modification simplifiée n°1 du PLU
Projet permettant l'augmentation du nombre de places de stationnement

URBANISME COMMERCIAL

MOUGINS
Avr.-16

Droit de préemption
Instauration d'un second périmètre de droit de préemption commerciale dans le secteur Tournamy

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que ci-dessus,

Pour extrait conforme,

Nice, le 21 mars 2016

Le Président,



Bernard KLEYNHOFF

