



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DELIBERATION
portant sur
LES AVIS EN MATIERE D'URBANISME

Assemblée Générale CCI Nice cote d'azur
Consultation électronique du 2 au 4 décembre 2020

Consultation électronique de l'Assemblée Générale de la CCI Nice Cote d'Azur, telle que prévue aux articles D711-71-1 du Code de Commerce, et 40 du Règlement Intérieur de la CCINCA, débutée le mercredi 2 décembre à 17h02 et clôturée le vendredi 4 décembre à 18h00.

VOTANTS

Mesdames et Messieurs, SAVARINO Jean-Pierre - Président, NICOLETTI Pascal - 1^{er} Vice-Président, LACHKAR Laurent - Vice-Président, SFECCI Daniel - Vice-Président, CHAIX Bernard - Vice-Président, Michel CHEVILLON – Vice-Président, BRUT Karine - Trésorier, GRECH Stéphane - Trésorier adjoint, LECHACZYNSKI Anne – Secrétaire, PAUL Fabien - Secrétaire, **Membres du Bureau**

Mesdames et Messieurs BATEL Claude, BOVIS Jessica, CALVIERA Stéphanie, CARLADOUS Laure, CERAGIOLI Geneviève, COSTAMAGNA Anne, COURTADE Anny, DI NATALE Paul-Marie, FOURQUIN Frédéric, GAMON Christophe, GASTAUD Fabienne, GAUTIER Philippe, IVALDI Dominique, KLEYNHOFF Bernard, KOTLER Jacques, LABAT André, LIZZANI Elisabeth, LONDEIX Laurent, MANE Jean, PEGLION Jean-Philippe, REBUFFEL Claudine, SOURAUD Emmanuel, VALENTIN Bruno, VOISIN Thierry, **Membres Élus.**

soit un total de 34 membres titulaires votants sur 57

NON-VOTANTS

Mesdames et Messieurs, BREMOND Lydie, CASTELLANI Maryse, CHALEIL Laurence, CHAUMIER Eric, CIPPOLINI Denis, DESJARDINS Philippe, ESTIN Max, GABAS Valérie, GENETELLI Patrick, GINO Bertrand, GUITTARD Cynthia, IPPOLITO Philippe, MESSINA Cédric, MOULARD Patrick, MOURET Bernard, NIDDAM Ilan, PICHARD MAUREL Corinne, PICOLET Lionel, RENAUDI Philippe, ROUX Robert, SALUSSOLIA Brigitte, SCARAMOZZINO Christine, TEBOUL Thierry, **Membres Élus.**

soit un total de 23 membres titulaires non-votants sur 57



CONSIDERANT :

- Que conformément aux textes en vigueur, et notamment l'article R711-33 du Code de Commerce et l'article 29 de notre Règlement Intérieur homologué le 26 août 2015 et modifié par délibération de l'Assemblée Générale en date du 27 novembre 2017,
- Que l'Assemblée Générale du 27 novembre 2017 a délégué compétence au Bureau, conformément aux textes en vigueur – art. 32 et art. 56 de notre Règlement intérieur - à approuver des avis pour le compte de la CCINCA en matière d'urbanisme, à préparer les projets de délibération en matière d'avis d'urbanisme sur les bases des documents d'urbanisme qui lui sont présentés au fur et à mesure que les Plans Locaux d'Urbanisme sont lancés en révision (Annexe 6 de notre Règlement intérieur),
- Que les Bureaux du 2 et du 30 novembre 2020 ont approuvé à l'unanimité les avis proposés ce jour à l'Assemblée Générale,

L'Assemblée Générale après avoir entendu l'exposé de Mme Peggy MISIRACA-TEYCHENE Directeur Appui aux Entreprises et Territoires lors de la visioconférence du 30 novembre, et consulté les éléments transmis par courriel lors de la consultation électronique,

DECIDE

De donner les avis précisés dans le tableau ci-dessous :

AVIS PLU

TERRITOIRE	TYPE DE PROCEDURE	AVIS
Beausoleil <i>Octobre 2020</i>	Déclaration de projet avec mise en compatibilité du PLU – Secteur Grima • Projet immobilier de 16 000 m² : 130 logements sociaux (8 000 m²) et une résidence sénior de 125 logements (8 000 m²) sur le site de l'ancienne carrière. Pas de rez-de-chaussée économique.	Avis favorable
La Roquette-sur-Siagne <i>Novembre 2020</i>	Modification n°2 du PLU • Création d'une servitude d'attente de projet : quartier Saint-Jean/Dandon/Poursel, limitation de la constructibilité dans l'attente d'un projet d'ensemble. Présence d'une quarantaine d'activités dans le périmètre.	Avis favorable
Mougins <i>Novembre 2020</i>	Modification simplifiée n°4 du PLU • Majoration de constructibilité : sur 2 projets de logements sociaux, dans une résidence située Font de l'Orme et au sein du Hameau du Coudouron.	Avis favorable

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que ci-dessus,

Pour extrait conforme,

Nombre d'inscrits : 57
Votants : 34 (quorum : 29, atteint),
Abstention : 0 Contre : 0 Pour : 34

Cette demande est approuvée à l'unanimité.

Nice, le 4 décembre 2020

Le Président,
Jean-Pierre SAVARINO